

Husorden for A/B Bogøhus

- Affald:** Intet affald må henkastes i gården eller anbringes noget andet sted end i de tilstedeværende containere. Affald eller andre genstande må heller ikke anbringes i skraldeskuret udenfor containerne. Genstande, som ønskes bortskaffet som storskrald, skal opbevares af de enkelte andelshavere i deres private rum, og må først hensættes i gården efter nærmere opslag fra bestyrelsen. Anmodning om bestilling af afhentning af storskrald rettes til bestyrelsen
- Cykler:** Cykler, barnevogne, legevogne og lignende må ikke henstilles på ejendommens trapper eller i mellemgangen. Cykler skal placeres i cykelstativerne i gården eller i cykelkælderen.
- Fyrværkeri:** Fyrværkeri må ikke antændes noget sted i ejendommen eller dennes tilhørende gård.
- Fællesarbejde:** Andelshaverne er forpligtet til at deltage i fællesarbejdet på de af bestyrelsen udmeldte arbejdsdage. Dette indebærer, at andelshaveren møder op til det annoncerede tidspunkt og deltager aktivt i arbejdet indtil arbejdsdagen slutter, med mindre andet er aftalt på forhånd med bestyrelsen. Såfremt andelshaveren er forhindret i at møde op til en arbejdsdag, kan vedkommende i stedet inden arbejdsdagen udføre en arbejdsopgave af lignende omfang, anvist af bestyrelsen. Bestyrelsen afgør, om forpligtelsen er opfyldt. Til andelshavere, som efter bestyrelsens skøn opfylder deres forpligtelser i forbindelse med en arbejdsdag, udbetaler foreningen et beløb, som fastsættes af generalforsamlingen
- Fællesareal:** Efter brug af enten gård eller have skal disse efterlades i ryddet stand. Det er ikke tilladt at fodre hunde, katte og fugle i fællesareal/gadeareal.
- Glas i fordøre:** Ødelagt glas i dørene mellem lejligheder og fortrappe skal udskiftes med glas med ejendommens standardmotiv. Andelsboligforeningen betaler prisforskellen mellem dette glas og almindeligt glas.
- Husdyrhold:** Det er ikke tilladt at holde hund i andelsboligforeningen
- Opbevaring:** Private genstande må ikke henstilles på fællesarealer eller i fællesrum uden bestyrelsens tilladelse.
- Sne:** I tilfælde af sne skræbes og saltes der inden kl. 7.00 og igen om aftenen ved yderligere snefald.
- Støj:** Støjende aktiviteter, f.eks. høj musik eller brug af støjende værktøj, må ikke finde sted mellem kl. 22 og 8 på hverdage samt mellem 22 og 9 på weekend- og helligdage. Undtaget herfra er i weekender fester i begrænset omfang. Disse

skal meddeles til de øvrige beboere i ejendommen mindst to dage i forvejen, f.eks. ved opslag i opgangene.

- Toilet:** Der må kun benyttes toiletpapir i w.c., og intet som kan tilstoppe afløbet må kastes i kummen.
- Trappeopgange:** Opsætning af plakater i trappeopgangene er ikke tilladt. Leg og anden støjende adfærd, der kan være til gene for de øvrige beboere, er ikke tilladt på trappeopgange. Der må endvidere ikke ske opbevaring, henstilling eller opsætning af ting på trappeopgangene, som skal friholdes for færdsel og rengøring. Undtaget herfra er en gulvmåtte ved hver dør.
- Vandrør:** Hvis man er nødsaget til at lukke for vandet på hovedstammerne skal man først informere de berørte lejligheder.
- Vaskemaskiner:** Vaskemaskiner i lejlighederne er ikke tilladt.
- Vaskeriet:** Vaskeriet må kun benyttes i tidsrummet mellem 8.00 og 22.00.
- Vedligeholdelse:** Al indvendig vedligeholdelse påhviler den enkelte andelshaver/lejer. Udvendig maling af vinduer og hoved- og køkkendøre er ikke tilladt. Vinduer og vinduesrammer må kun behandles udvendigt og indvendigt efter nærmere aftale med bestyrelsen. Ved udskiftning af entredøre skal disse holdes i samme stil som resten af ejendommens entredøre, og godkendes af bestyrelsen forinden udskiftning sker.

Den 22. april 2013